

Số 406/BC-DVCI

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 11 năm 2011

BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Công ty cổ phần Cảng Cát Lái

1. Tổ chức đầu tư:

- **Tên của tổ chức:** CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN DỊCH VỤ CÔNG ÍCH THANH NIÊN XUNG PHONG (được chuyển đổi từ Công ty Dịch vụ công ích Thanh niên xung phong, đăng ký kinh doanh và đăng ký thuế số: 0300691622, Giấy CNĐKKD cũ: 4106000333 do Sở KHĐT TP.HCM cấp ngày 26/01/2007).

- **Quốc tịch:** Việt Nam

- **Địa chỉ trụ sở chính:** 19 Yersin, Phường Cầu Ông Lãnh, Quận 1, TP Hồ Chí Minh.

- Điện thoại: 39 141 900 Fax: 39 141 903

- Số Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh: 0300691622 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hồ Chí Minh cấp ngày 06/08/2010.

- **Ngành nghề kinh doanh:** Hoạt động công ích: Cung cấp nước ngọt cho huyện Cần Giò, dịch vụ giữ xe (2 bánh, 4 bánh), tham gia xây dựng các công trình tiện ích công cộng và phúc lợi xã hội, trồng rừng và chăm sóc rừng. Hoạt động kinh doanh khác: Liên doanh, liên kết với các đơn vị trong và ngoài nước để xây dựng cơ sở hạ tầng, các công trình văn hoá, xã hội. Thiết kế xây dựng công trình dân dụng. Thi công xây dựng cầu đường và san lấp mặt bằng. Cho thuê nhà, mua bán nhà ở, nhận quyền sử dụng đất để xây dựng nhà ở bán hoặc cho thuê, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng theo quy hoạch xây dựng nhà ở để chuyển quyền sử dụng đất. Dịch vụ mua bán cho thuê nhà ở. Mua bán nông lâm hải sản, công nghệ phẩm, vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất, hàng tiêu thủ công nghiệp, mỹ nghệ, máy móc thiết bị, vật tư nguyên liệu các loại. Tư vấn lập dự án đầu tư xây dựng, dự án mời thầu, đấu thầu và quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng, công cộng, công nghiệp, cấp thoát nước, cơ sở hạ tầng, cầu đường. Khảo sát địa hình xây dựng công trình. Lập dự toán tổng mặt bằng và các công trình xây dựng dân dụng, công cộng, công nghiệp, cơ sở hạ tầng, cầu đường. Đánh giá xác định hư hỏng và sửa chữa các công trình xây dựng, trang trí nội ngoại thất các công trình. Kinh doanh vận tải hành khách ngang sông. Quản lý công viên. Kinh doanh vận chuyển hành khách theo tuyến cố định, theo hợp đồng. Đại lý bán vé máy bay. Dịch vụ giữ nón bảo hiểm. Xây dựng công trình

Phụ lục số IV – Báo cáo thay đổi sở hữu của cổ đông lớn

(Ban hành kèm theo Thông tư số 09/2010/TT-BTC ngày 15 tháng 01 năm 2010 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)

công nghiệp, công trình công cộng. Xây dựng và kinh doanh nhà. Xây dựng các công trình giao thông với quy mô vừa và nhỏ. Xây dựng công trình cấp nước, thoát nước, công trình thủy lợi và hạ tầng kỹ thuật. Xây dựng điện đến cấp điện áp 35 KV. Tư vấn đầu tư xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, hạ tầng kỹ thuật. Tư vấn giám sát chất lượng các công trình và cơ sở hạ tầng, cầu đường. Tổ chức dịch vụ tư vấn đầu tư trong và ngoài nước. Tư vấn đầu tư trong nước và nước ngoài. Lữ hành quốc tế. Dịch vụ du lịch lữ hành nội địa. Dịch vụ ăn uống. Dịch vụ lưu trú: Khách sạn (khách sạn phải đạt tiêu chuẩn sao và không hoạt động tại trụ sở). Dịch vụ thương mại. Khai thác, kinh doanh nước sinh hoạt. Khai thác, sản xuất, kinh doanh nước tinh khiết. Môi giới, đấu giá bất động sản. Dịch vụ nhà đất. Cho thuê ki-ốt, trung tâm thương mại. Cho thuê kho, bãi đỗ xe (trừ kinh doanh bến bãi vận tải khách, bến bãi vận tải xe tải). Cho thuê nhà có trang bị kỹ thuật đặc biệt (chỉ hoạt động khi có dự án cho thuê do cấp có thẩm quyền phê duyệt). Kinh doanh bất động sản. Sản giao dịch bất động sản; định giá bất động sản; tư vấn bất động sản; quảng cáo bất động sản; quản lý bất động sản. Tư vấn giám sát chất lượng các công trình và cơ sở hạ tầng, cầu đường. Tư vấn quản lý dự án. Đầu tư phát triển đô thị. Sản xuất vật liệu xây dựng. Mua bán hàng tiêu dùng, tiêu thụ công mỹ nghệ, máy móc thiết bị, vật tư, nguyên liệu. Dịch vụ du lịch : lữ hành, hướng dẫn du lịch, vui chơi giải trí và các dịch vụ du lịch khác. Giáo dục mầm non (không hoạt động trường mầm non tại trụ sở). Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp (xây dựng và hoàn thiện). Giám sát thi công xây dựng công trình giao thông cầu, đường bộ (xây dựng và hoàn thiện). Khai thác, chế biến lâm - nông sản để tiêu thụ trong nước và xuất khẩu. Dịch vụ đại lý hàng xuất nhập khẩu. Kinh doanh hàng nhập khẩu. Xây dựng công trình dân dụng. Sản xuất đồ gỗ xây dựng, bao bì bằng gỗ, sản phẩm từ gỗ, sản phẩm từ lâm sản, cói và vật liệu tết bện, giường, tủ, bàn, ghế bằng gỗ, dụng cụ thể dục-thể thao, hàng thủ công mỹ nghệ, hàng trang trí nội thất, đồ gỗ mỹ nghệ, đồ sơn mài, đồ chạm khắc trang trí (không sản xuất tại trụ sở công ty). Hoàn thiện công trình xây dựng. Bán buôn, bán lẻ giường, tủ, bàn ghế và đồ dùng nội thất, tre, nứa, gỗ cây và gỗ chế biến. Dịch vụ bán đấu giá tài sản. Doanh nghiệp quản lý vận hành nhà chung cư./.

- Tài khoản chứng khoán: 011C001020 tại Công ty chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

2. Người có liên quan đồng sở hữu: (trong trường hợp đồng sở hữu với người có liên quan): **không**

- Họ và tên người có liên quan:

- Số CMND/Hộ chiếu:.....ngày cấp:.....tại:.....

- Chức vụ hiện nay tại tổ chức niêm yết, đăng ký giao dịch (nếu có).

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư.

Phụ lục số IV – Báo cáo thay đổi sở hữu của cổ đông lớn

(Ban hành kèm theo Thông tư số 09/2010/TT-BTC ngày 15 tháng 01 năm 2010 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)

3. Tên cổ phiếu/mã chứng khoán sở hữu: Công ty cổ phần Cảng Cát Lái.

4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ hoặc cùng người có liên quan nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch trên tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 3.900.000 cổ phần, tỷ lệ nắm giữ : 26%.

5. Số lượng cổ phiếu đã bán/mua/cho/tặng (làm thay đổi tỷ lệ sở hữu): đã mua 1.950.000 cổ phần phát hành thêm .

6. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cá nhân/tổ chức đầu tư nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch trên tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 24,38 %

7. Số lượng cổ phiếu người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch trên tổng số cổ phiếu đang lưu hành: (trong trường hợp đồng sở hữu với người có liên quan).

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch trên tổng số cổ phiếu đang lưu hành: (trong trường hợp đồng sở hữu với người có liên quan).

9. Lý do thay đổi sở hữu:

Công ty cổ phần Cảng Cát Lái thực hiện chào bán chứng khoán tăng vốn từ 149.973.470.000 đồng lên 240.000.000.000 đồng theo Giấy chứng nhận đăng ký chào cổ phiếu ra công chúng số 85/GCN- UBCK ngày 18 tháng 8 năm 2011 của Ủy Ban chứng khoán Nhà nước. Theo đó: có 1.503.979 cổ phần chào bán riêng lẻ cho CBCNV và cổ đông chiến lược, nên tỷ lệ sở hữu của Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích Thanh niên xung phong bị giảm 1,62% so với vốn cũ.

10. Ngày thay đổi sở hữu (Ngày Công ty cổ phần Cảng Cát Lái kết thúc đợt phát hành báo cáo cho UBCKNN): 9/11/2011.

11. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có): không

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu (VT); P. TCKT.

GIÁM ĐỐC

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



Lăng Nguyễn Thanh Vũ

Phụ lục số IV – Báo cáo thay đổi sở hữu của cổ đông lớn

(Ban hành kèm theo Thông tư số 09/2010/TT-BTC ngày 15 tháng 01 năm 2010 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)